



CAS Juristische Grundausbildung für Nichtjuristinnen und Nichtjuristen

Sachenrecht

Im Modul werden die wesentlichen Grundlagen des Sachenrechts vermittelt.

Die Teilnehmenden kennen die wesentlichen Grundzüge des Sachenrechts und sind in der Lage, die jeweiligen Normen in einfachen Fällen adäquat anzuwenden.

Ziele

- Gesetzlicher Aufbau des Sachenrechts im ZGB (inkl. Grundbuchverordnung etc.)
- Merkmale von Besitz und Eigentum, ihrer Formen und der damit verbundenen Rechte
- Bedeutung des Grundbuches für das Grundeigentum, die beschränkten dinglichen Rechte und die Grundpfandrechte

Inhalte

Allgemeiner Teil (30 Lektionen):

- Grundlagen des Sachenrechts
- Besitz (Überblick)
- Eigentum, Grundeigentum, Fahrniseigentum
- Die beschränkten dinglichen Rechte

Spezieller Teil (16 Lektionen)

- Das Grundbuch
- Bäuerliches Bodenrecht (Überblick)
- Grundstückserwerb durch Personen im Ausland (Verweis)

Zielpublikum

Die Juristische Grundausbildung für Nichtjuristinnen und Nichtjuristen richtet sich an Mitarbeitende der öffentlichen Verwaltung (Bund, Kantone, Gemeinden, Behörden, Ämter), Mitarbeitende in gemeinnützigen Einrichtungen, Anwalts- und Notariatsbüros sowie an weitere Interessierte der Privatwirtschaft.

Abschluss

Modulbestätigung (3 ECTS-Punkte)

Dozierende

Hanspeter Kolly, Amtsschreiber und Notar

Leistungsaufwand

12 Halbtage à 4 Lektionen zzgl. Prüfung

Nachmittagsklasse: 13.45 – 17.15 Uhr

Vormittagsklasse: 09.00 – 12.30 Uhr nur bei Doppeldurchführung

Daten

Dienstag, 20. Oktober 2026

Dienstag, 27. Oktober 2026

Dienstag, 03. November 2026

Dienstag, 10. November 2026

Dienstag, 17. November 2026

Dienstag, 24. November 2026

Dienstag, 01. Dezember 2026

Dienstag, 08. Dezember 2026

Dienstag, 15. Dezember 2026

Dienstag, 12. Januar 2027

Dienstag, 19. Januar 2027

Dienstag, 26. Januar 2027

Dienstag, 02. Februar 2027 (Ersatztermin bei Ausfall)

Prüfung: Dienstag, 23. Februar 2027 (09.00 – 11.00 Uhr)

Nachprüfung: Dienstag, 31. August 2027, 09.00 – 11.00 Uhr (die Kosten gehen zulasten der Teilnehmenden, die Kostenhöhe ist abhängig von der Anzahl Teilnehmende)

Ort

Fachhochschule Nordwestschweiz
Hochschule für Wirtschaft
Riggenbachstrasse 16
4600 Olten

Kosten	CHF 1'980.- inkl. Kursunterlagen (Änderungen vorbehalten) – Teilnehmende mit Wohnsitz oder Anstellung in einem der Trägerkantone BL, BS oder SO profitieren von einem Rabatt von CHF 270.-	
Programmleitung	lic. iur. Sara Oeschger sara.oeschger@fhnw.ch	T +41 61 279 18 02
Koordination	Cornelia Pestrin cornelia.pestrin@fhnw.ch	T +41 62 957 28 75