

## CAS Juristische Grundausbildung für Nichtjuristinnen und Nichtjuristen Sachenrecht



**Im Modul werden die wesentlichen Grundlagen des Sachenrechts vermittelt.**

Die Teilnehmenden kennen die wesentlichen Grundzüge des Sachenrechts und sind in der Lage, die jeweiligen Normen in einfachen Fällen adäquat anzuwenden.

### **Ziele**

- Gesetzlicher Aufbau des Sachenrechts im ZGB (inkl. Grundbuchverordnung etc.)
- Merkmale von Besitz und Eigentum, ihrer Formen und der damit verbundenen Rechte
- Bedeutung des Grundbuches für das Grundeigentum, die beschränkten dinglichen Rechte und die Grundpfandrechte

### **Inhalt**

Allgemeiner Teil (30 Lektionen):

- Grundlagen des Sachenrechts
- Besitz (Überblick)
- Eigentum, Grundeigentum, Fahrniseigentum
- die beschränkten dinglichen Rechte

Spezieller Teil (16 Lektionen):

- Das Grundbuch
- Bäuerliches Bodenrecht (Überblick)
- Grundstückserwerb durch Personen im Ausland (Verweis)

<b>Zielpublikum</b>	Die Juristische Grundausbildung für Nichtjuristinnen und Nichtjuristen richtet sich an Mitarbeitende der öffentlichen Verwaltung (Bund, Staat, Gemeinden, Behörden, Ämter), Mitarbeitende in gemeinnützigen Einrichtungen, Anwalts- und Notariatsbüros sowie an weitere Interessierte der Privatwirtschaft.	
<b>Abschluss</b>	Modulbestätigung (3 ECTS-Punkte)	
<b>Dozierende</b>	Hanspeter Kolly, Amtschreiber und Notar	
<b>Leistungsaufwand</b>	12 Halbtage à 4 Lektionen (13:45-17:15h) zzgl. Prüfung	
<b>Daten</b>	Dienstag, 18. Oktober 2022 Dienstag, 25. Oktober 2022 Dienstag, 8. November 2022 Dienstag, 15. November 2022 Dienstag, 22. November 2022 Dienstag, 29. November 2022 Dienstag, 6. Dezember 2022 Dienstag, 13. Dezember 2022 Dienstag, 20. Dezember 2022 Dienstag, 10. Januar 2023 Dienstag, 17. Januar 2023 Dienstag, 24. Januar 2023 Dienstag, 31. Januar 2023 (Reservetermin)	
	Prüfung: Dienstag, 7. Februar 2023 / 09.00 - 11.00 h	
<b>Ort</b>	Fachhochschule Nordwestschweiz Hochschule für Wirtschaft Riggerbachstrasse 16 4600 Olten	
<b>Kosten</b>	CHF 1840.- (Teilnehmende mit Wohnsitz oder Anstellung in einem der Trägerkantone BL, BS oder SO profitieren von einem Rabatt von CHF 250.-)	
<b>Programmleitung</b>	Sara Oeschger sara.oeschger@fhnw.ch	
<b>Koordination</b>	Karin Aeschlimann karin.aeschlimann@fhnw.ch	T +41 62 957 27 37