# DAS Öffentliches Gemeinwesen Bauverwalter:in

Die gebaute Umwelt von Gemeinden steuern

**Wer auf einer Bauverwaltung arbeitet, muss viel wissen und können. In vielen Fachgebieten und auch zwischenmenschlich. Im Weiterbildungsprogramm DAS Bauverwalter:in erwerben Sie praxisorientiert und theoretisch fundiert die Kenntnisse, um erfolgreich als Bauverwalter:in zu wirken.**

Als Leiterin oder Leiter einer Bauverwaltung sind Sie durch Ihre Persönlichkeit und Ihr Fachwissen die kompetente Ansprechperson für Architektinnen und Architekten, Bauherrinnen und Bauherren, Unternehmerinnen und Unternehmer, Einwohnerinnen und Einwohner und Ihre Mitarbeitenden sowie die Behörden. Nach erfolgreichem Abschluss des Programms können Sie mit einem breit abgestützten Wissen in der Gemeinde eine verantwortungsvolle Position und Führungsaufgaben übernehmen.

**Ziele**

Die Absolventinnen und Absolventen kennen die rechtlichen Grundlagen und können sie anwenden und vollziehen.
Sie kennen die Instrumente der Raumentwicklung und können diese anwenden.
Sie steuern den Betrieb und die Entwicklung der gemeindeeigenen Bauten.
Sie haben die Kenntnisse, um eine Abteilung zu führen.

Sie kommunizieren im Interesse der Gemeinde wirksam mit unterschiedlichsten Ansprechpersonen und in vielfältigen Situationen.

**Projektmanagement:** Elemente des Projektmanagements, Hilfsmittel des Projektmanagement

**Recht:** Sachenrecht, Obligationenrecht, Gemeinderecht, Verwaltungsrechtspflege, Submission, Nachhaltige öffentliche Beschaffung

**Baurecht:** Bauvorschriften, Brandschutz, Energie, Hindernisfreies Bauen, Archäologie und Denkmalpflege, Baubewilligungsverfahren Schritt für Schritt, Baukontrolle

**Raumplanung:** Grundlagen, Planungsinstrumente, Planungsprozesse, Raumplanung aus kantonaler Sicht, Baukultur, Strategieentwicklung und -controlling

**Umweltschutz:** Grundlagen, Luftreinhaltung, Nichtionisierende Strahlung, Lärmschutz, Siedlungsentwässerung/Gewässerschutz, Grundwasserschutz / Erdwärmenutzung, Gewässer in der Raumplanung, Naturgefahren, Boddenschutz, Abfälle und Altlasten, Störfallvorsorge, Naturschutz, Klimaschutz auf Gemeindeebene

**Finanzen:** Öffentliches Rechnungswesen, Rechnungsabschluss, Budgetprozess, Kostenrechnung, Controlling und Reporting,

**Bauplanung:** Hochbau, Infrastrukturanlagen

**Personal und Kommunikation:** Personalmanagement, Mitarbeitendenführung, Konfliktmanagement, Interpersonale Kommunikationskompetenz, Textkommunikation, Kommunikationsmanagement in Bauprojekten, Krisenkommunikation, Interkulturelle Kommunikation

**Ergänzungskurse Kantone Basel-Landschaft und Solothurn:** Gemeinderecht, Verwaltungsrechtspflege, Finanzen, Baubewilligungsverfahren, Raumplanung

**Voraussetzung**

Hochschulabschluss oder ein eidg. Fachausweis im Tätigkeitsbereich der Bauverwaltung sowie Berufserfahrung im Umfeld der Bauverwaltung oder eine Anstellung auf
einer Bauverwaltung bzw. bei einem Unternehmen, das Dienstleistungen für Bauverwalter anbietet. Personen ohne Hochschulabschluss mit mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich der Bauverwaltung.

**Abschluss**

Diploma of Advanced Studies (DAS) Öffentliches Gemeinwesen Bauverwalter:in

| | | |
|---|---|---|
| **Dozierende** | Fachleute aus Verwaltung, Planungsbüros und Hochschule | |
| **Daten** | Unterricht in der Regel alle zwei Wochen vom 13.6.2025 bis 31.10.2026, jeweils Freitag und Samstag, 8.15 - 16.45 Uhr, nicht während den Schulferien | |
| **Ort** | Fachhochschule Nordwestschweiz, Hochschule für Wirtschaft, Bahnhofstrasse 6<br>5210 Windisch | |
| **Kosten** | 11 900 (inkl. Kursunterlagen) | |
| **Programmleitung** | Michael Baumann<br>michael.baumann@fhnw.ch | T +41 56 202 72 59 |
| **Programmleitung** | Heinz Mutzner<br>heinz.mutzner@fhnw.ch | T +41 56 202 79 98 |
| **Koordination** | Nicole Kälin<br>nicole.kaelin@fhnw.ch | T +41 56 202 83 78 |