

## CAS Juristische Grundausbildung für Nichtjuristinnen und Nichtjuristen Sachenrecht



**Im Modul werden die wesentlichen Grundlagen des Sachenrechts vermittelt.**

Die Teilnehmenden kennen die wesentlichen Grundzüge des Sachenrechts und sind in der Lage, die jeweiligen Normen in einfachen Fällen adäquat anzuwenden.

### Ziele

- Gesetzlicher Aufbau des Sachenrechts im ZGB (inkl. Grundbuchverordnung etc.)
- Merkmale von Besitz und Eigentum, ihrer Formen und der damit verbundenen Rechte
- Bedeutung des Grundbuches für das Grundeigentum, die beschränkten dinglichen Rechte und die Grundpfandrechte

### Inhalt

Allgemeiner Teil (30 Lektionen):

- Grundlagen des Sachenrechts
- Besitz (Überblick)
- Eigentum, Grundeigentum, Fahrniseigentum
- die beschränkten dinglichen Rechte

Spezieller Teil (16 Lektionen):

- Das Grundbuch
- Bäuerliches Bodenrecht (Überblick)
- Grundstückserwerb durch Personen im Ausland (Verweis)

<b>Zielpublikum</b>	Staatsangestellte der Kantone BL, BS und SO sowie an Rechtsfragen interessierte Angestellte und Behördenmitglieder von Gemeinden, wie auch Privatpersonen. Allfällige Zulassungsbeschränkungen richten sich nach den Vereinbarungen zwischen den Trägerkantonen und der FHNW.
<b>Abschluss</b>	Modulbestätigung (3 ECTS-Punkte)
<b>Dozierende</b>	Hanspeter Kolly, Amtschreiber und Notar
<b>Leistungsaufwand</b>	12 Halbtage à 4 Lektionen (VM 09.00-12.30 h / NM 13.45 - 17.15 h) zzgl. Prüfung
<b>Daten</b>	<p>Dienstag, 19. Oktober 2021  Dienstag, 26. Oktober 2021  Dienstag, 2. November 2021  Dienstag, 9. November 2021  Dienstag, 16. November 2021  Dienstag, 23. November 2021  Dienstag, 30. November 2021  Dienstag, 7. Dezember 2021  Dienstag, 14. Dezember 2021  Dienstag, 21. Dezember 2021  Dienstag, 11. Januar 2022  Dienstag, 18. Januar 2022 (2 Lektionen)  Dienstag, 25. Januar 2022 (Reservetermin)</p> <p>Prüfung: Dienstag, 8. Februar 2022 / 09.00 - 11.00 h</p>
<b>Ort</b>	<p>Fachhochschule Nordwestschweiz  Hochschule für Wirtschaft  Riggenbachstrasse 16  4600 Olten</p>
<b>Kosten</b>	CHF 1840.- (Teilnehmende mit Wohnsitz oder Anstellung in einem der Trägerkantone BL, BS oder SO profitieren von einem Rabatt von CHF 250.-)
<b>Programmleitung</b>	<p>Sara Oeschger  sara.oeschger@fhnw.ch  T +41 61 279 18 02</p>
<b>Administration</b>	<p>Ursula Estermann, Weiterbildungs Koordinatorin  ursula.estermann@fhnw.ch  T +41 62 957 28 62</p>